



**Bloom 22: Verkauf der Bauteile 2 & 3**  
C&P Immobilien verkauft an BNP Paribas REIM

Der C&P Immobilien AG ist ein Gesamtverkauf (Forward Funding) gelungen. Die Bauteile 2 und 3 des Wohnbauprojekts Bloom 22 wurden erfolgreich an den von BNP Paribas REIM aufgelegten Immobilien-Spezialfonds „Nachhaltiger Immobilienfonds Österreich“ verkauft und werden künftig von C&P Immobilien errichtet, vermietet und bewirtschaftet. Asset Manager des Spezialfonds „Nachhaltiger Immobilienfonds Österreich“ ist die in Wien ansässige AURIS Immo Solutions GmbH. Die beiden verkauften Bauteile umfassen in Summe 129 Wohnungen mit rund 5.500 Quadratmetern Nutzfläche sowie 4-5 Tiefgaragenstellplätze. Zudem konnte bereits Ende 2017 die Transaktion des Bauteils I im Einzelverkauf zur Gänze abgeschlossen werden.

**Autorin**



**Angelika Fleischl**  
ImmoFokus



Quelle: © C&P Immobilien AG

**ImmoFokus Timeline**

- 20. BUWOG AG:**  
Apr. **Neuregelungen des IFRS**  
18 **15**  
Neu ab dem Geschäftsjahr  
2018/19
- 19. Realitätssinn**  
Apr.  
18
- 19. IMABIS CONNECT**  
Apr. **Bewegender Start der MLS-**  
18 **Revolution**
- 19. Immobilien-Karussell**