Immobilien Magazin || immoflash || immojobs || immotermin

MARKT

INTERNATIONAL

INNOVATION

FM & TGA

TAX & LAW

INVESTMENT

MENSCHEN

MEINUNG

ARCHIV

E-PAPER

online immoflash

**Immobilier** 

15.07.2020

# **C&P PRÄSENTIERT SIEGERPROJEKT IN GRAZ**

9 Baukörpern in Sternenform mit 300 Einheiten

Autor: Stefan Posch



&P Immobilien plant im südlichen Bereich der Herrgottwiesgasse in Graz-Puntigam bis Ende 2023 die Errichtung eines neues Anlegerprojekts. In 9 Baukörpern entstehen auf zwei annähernd gleich großen Bauteilen rund 300 Vorsorgewohnungen in Form einer Hofbebauung.

Aus 26 Teilnehmerprojekten wurde kürzlich das Siegerprojekt des begleitenden Architekturwettbewerbs gekürt. Durchgesetzt hat sich der futuritische Ansatz der Pentaplan ZT.

Die Erschließung der Villen orientiert sich an der Idee der Hofbauweise. In jedem Objekt gelangt man über einen zentralen, lichtdurchfluteten Kern in neun Wohnungen pro Geschoß. Radialsternförmig angeordnet, verfügen sämtliche Wohnungen auf diese Weise über uneinsichtige private Freiflächen. Auch die rund 240 Tiefgaragenplätze sollen durch Baumsetzungen unter Niveau mit Licht und Luft versorgt. Für die Verbindung der Mieter untereinander sorgt ein Gemeinschaftsraum.

"Durch die unmittelbare Nähe zu unserem Brauquartier Puntigam, steht bereits eine vollausgebaute und hervorragend funktionierende Infrastruktur zur Verfügung. Denn geht es dem Mieter gut, geht es auch dem Investor gut", so Andreas Grabner, Vorstand für Projektentwicklung der C&P.

Wohnen C&P Immobilien AG Siegerprojekt









#### Weitere Artikel

- » Karriere zum Tag: Neu bei C&P Die C&P Immobilien AG holt sich Dagmar Wagner als ... mehr >
- » Bonjour Paris Mit dem Market Center (MC) in Paris hat Engel & Völkers Ende Januar ... mehr >
- » Urbanes Leben am Reumannplatz Städte verdichten sich, somit muss die Natur immer ... mehr >

Kommentar schreiben

# IMMOBILIEN MAGAZIN 3 Monate GRATIS testen Stille deinen Immobiliendurst!

### **Immotermin**

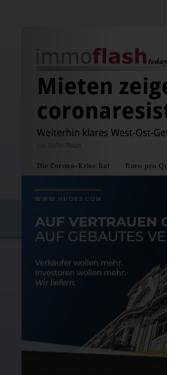
JULI 2020   WOCHE 29						
МО	DI	МІ	DO	FR	SA	so
13	14	15	16	17	18	19

# **Immojobs**

## JOB DER WOCHE

DWL Consulting, Projektplanung/-entwicklung/management ... mehr

## Latest Videos





# C&P präsentiert Siegerprojekt in Graz

9 BAUKÖRPERN IN STERNENFORM MIT 300 EINHEITEN



Das Siegerprojekt

C&P Immobilien plant im südlichen Bereich der Herrgottwiesgasse in Graz-Puntigam bis Ende 2023 die Errichtung eines neues Anlegerprojekts. In 9 Baukörpern entstehen auf zwei annähernd gleich großen Bauteilen rund 300 Vorsorgewohnungen in Form einer Hofbebauung.

Aus 26 Teilnehmerprojekten wurde kürzlich das Siegerprojekt des begleitenden Architekturwettbewerbs gekürt. Durchgesetzt hat sich der futuritische Ansatz der Pentaplan ZT.

